



Onkkaalan VPK:n tilojen vuokrausehdot

1 § VARAAMINEN Vuokrauksesta tehdään vuokrasopimus, jossa vuokraaja sitoutuu noudattamaan näitä vuokrausehtoja. Salin vuokraus sisältää myös sovittaessa myös keittiön. Tilan vuokraajan on oltava vähintään 18-vuotias.

2 § AVAIN Salitilojen avain luovutetaan allekirjoitettua vuokrasopimusta vastaan. Vuokrauksen jälkeen avain on jätettävä salin pöydälle. Kadotetusta avaimesta peritään 150 €. Oven ylimääräisestä avaamisesta avainten jäädessä sisälle peritään 50 €:n maksu.

3 § PERUUTUSEHDOT Tilojen vuokrauksen voi peruuttaa ilman veloitusta 7 vrk ennen vuokrapäivää. Mikäli peruutus tapahtuu 3-7 vrk ennen vuokrapäivää, veloitetaan 50 % tilauksen hinnasta. Mikäli peruutus tapahtuu alle 2 vrk ennen veloitetaan koko tilauksen hinta vuokrapäivältä. Onkkaalan VPK pidättää itsellään oikeuden perua varauksen yksipuolisesti viimeistään kahta viikkoa ennen vuokrapäivää.

4 § VAHINGONTEKO JA LISÄSIIVOUS Tilojen vuokraaja vastaa vuokra-aikana kiinteistön omistajalle tai sen omaisuudelle aiheutuneista vahingoista sekä niiden korjaamisesta aiheutuneista kustannuksista. Vuokralainen on myös vastuussa vuokra-ajan jälkeen tapahtuvista vahingoista, jos vahinko on seurausta vuokralaisen huolimattomasta toiminnasta vuokrauksen aikana (esimerkiksi vesihana/suihku/hella/uuni tai kahvinkeitin on jäänyt päälle yms.). Kaikkien tilojen tulee olla vuokrauksen jälkeen samassa kunnossa kuin ennen vuokrausta ja vuokraaja vastaa tilojen siivoamisesta. Vuokraaja voi tilata siivouksen myös vuokranantajalta erillistä korvausta vastaan. Mikäli vuokrauksen jälkeen ilmenee lisäsiivoustarvetta, laskuttaa vuokranantaja vuokraajalta 150€ siivouskuluja. Kiinteistölle ja irtaimistolle aiheutuneet vahingot laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

5 § JÄRJESTYSSÄÄNNÖT Salitiloissa saa yhtäaikaisesti oleskella korkeintaan 70 henkilöä. Tanssilavalla saa yhtäaikaisesti oleskella korkeintaan 400 henkilöä. Liikkuminen kiinteistön muissa, kuin vuokraajalle osoitetuissa tiloissa on kiellettyä. Tupakointi sisätiloissa on kielletty. Tupakointi ulkona on sallittu vain sille osoitetuissa paikoissa. Kynttilöiden polttaminen on kielletty. Valaisimet ja muut sähkölaitteet tulee sammuttaa, ikkunat ja ovet sulkea ja tilat tulee lukita poistuttaessa. Onkkaalan VPK:lla on oikeus tarpeen vaatiessa keskeyttää tilaisuus vuokratiloissa, mikäli tilaisuuden katsotaan aiheuttavan häiriötä ulkopuolisille.

6 § MAKSUEHDOT Vuokraaja laskuttaa rekisteröityjä yhdistyksiä ja yrityksiä. Laskutuksen maksuehdot ovat 14 vrk netto (viivästyskorko 7 %). Yksityishenkilöt maksavat vuokran aina ennen vuokrauksen alkamista. Kuitti maksusta on esitettävä Onkkaalan VPK:n edustajalle.

7 § PYSÄKÖINTI Pysäköinti on sallittu vain sille osoitetuissa paikoissa. Pysäköinti on ehdottomasti kielletty lyhytaikaisestikin paloaseman alapihalla, palokunnan hallin ovien sekä ambulanssin pysäköintipaikan edessä, jolloin se estää hälytystehtävien suorittamisen.

8 § REKLAMAATIOT Mahdolliset reklamaatiot on esitettävä heti vuokrausta seuraavana arkipäivänä kirjallisesti sähköpostilla vuokraajan yhteyshenkilölle.

9 § VUOKRAUSAIKA Tilojen vuokrausaika on klo 8:00-0:00 sovittuna vuorokautena ellei toisin sovita.

10 § MUUTA Huomioithan, että kiinteistössä toimii ympärivuorokautisesti vapaapalokunta sekä ambulanssi, joiden toiminnasta voi aiheutua ylimääräistä liikennettä tai ääntä. Salin keittiötä voidaan tarvita äkillisesti hälytysmuonituskäyttöön, jolloin naisosastomme on välittömästi yhteydessä vuokraajaan.